



**Trikaya nemovitostní fond SICAV, a.s.,**

se sídlem Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno, Česká republika,

IČO 07004311, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, sp.zn. B7933

(dále jen „Fond“),

zastoupená statutárním ředitelem

**CODYA investiční společnost, a.s.,**

se sídlem Poňava 135/50, 664 31 Lelekovice,

IČO 06876897, zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, sp.zn. B 7923

za níž jedná Ing. Robert Hlava, pověřený zmocněnec statutárního ředitele

**tímto činí**, v souladu s ust. § 163 odst. 1 zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech (dále jen „Zákon“),

## **veřejnou výzvu k úpisu investičních akcií vydávaných Fondem.**

### Základní informace o Fondu

Fond je investičním fondem kvalifikovaných investorů ve smyslu ust. §95 odst. 1 písm. a) Zákona a je zapsán do seznamu investičních fondů s právní osobností vedeného Českou národní bankou v souladu s ust. § 597 písm. a) Zákona.

Obhospodařovatelem Fondu je jeho statutární ředitel CODYA investiční společnost, a.s., která zároveň provádí administraci Fondu.

Investiční akcie Fondu mohou nabývat pouze kvalifikovaní investoři ve smyslu ustanovení § 272 Zákona mající zájem nabýt investiční akcie Fondu (dále jen „Kvalifikovaný investor“).

Fond je akciovou společností s proměnným základním kapitálem a byl založen notářským zápisem dne 14.3.2018, zapsán do seznamu investičních fondů vedených ČNB byl 20.3.2018 a vznikl zápisem do Obchodního rejstříku dne 6.4.2018.

### Základní informace o investičních akciích Fondu

Touto výzvou Fond nabízí Kvalifikovaným investorům k úpisu své investiční akcie. Podrobnosti týkající se investičních akcií lze nalézt ve stanovách Fondu a ve statutu Fondu. Všechny investiční akcie budou vydány jako zaknihované cenné papíry znějící na jméno akcionáře a nebudou přijaty k obchodování na evropském regulovaném trhu nebo zahraničním trhu obdobně regulovanému trhu. S investičními akciemi nebude spojeno hlasovací právo, nestanoví-li zákon nebo stanovy Fondu jinak. S investičními akciemi Fondu bude spojeno právo na jejich odkoupení na žádost jejich vlastníka na účet Fondu.

### Podmínky úpisu investičních akcií Fondu

Předpokladem pro úpis a vydání investičních akcií Fondu je uzavření smlouvy o úpisu, vydání a zpětném odkupu investičních akcií mezi Kvalifikovaným investorem a Fondem. Investiční akcie Fondu budou považovány za upsané k okamžiku, kdy dojde po přijetí návrhu smlouvy o úpisu, vydání a zpětném odkupu investičních akcií Kvalifikovaného investora Fondem k připsání peněžních prostředků na účet Fondu za podmínek sjednaných ve Smlouvě o úpisu, vydání a zpětném odkupu investičních akcií.



### Minimální investice do Fondu

Výše minimální investice Kvalifikovaného investora do investičních akcií Fondu musí odpovídat částce minimálně 125.000,- EUR, není-li v Zákoně, ve stanovách Fondu, ve statutu Fondu a ve smlouvě o úpisu, vydání a zpětném odkupu investičních akcií uvedeno jinak.

### Upozornění

Na uzavření o úpisu, vydání a zpětném odkupu investičních akcií není právní nárok a Fond není povinen návrh smlouvy o úpisu, vydání a zpětném odkupu investičních akcií Kvalifikovaného investora přijmout, a to i bez uvedení důvodu. Fond je v zájmu udržení stability a důvěryhodnosti oprávněn rozhodnout, se kterými Kvalifikovanými investory uzavře smlouvu o úpisu, vydání a zpětném odkupu investičních akcií.

### Lhůta k úpisu investičních akcií Fondu

Úpis investičních akcií bude probíhat ode dne 16. 4. 2018 s tím, že konec lhůty k úpisu investičních akcií Fondu není stanoven. Investiční akcie Fondu budou po dobu 3 měsíců ode dne počátku lhůty k úpisu za částku 1 Kč za 1 investiční akcii Fondu zvýšenou o Vstupní poplatky.

### Poplatky spojené s úpisem investičních akcií Fondu

Výše Vstupního poplatku a Výstupního poplatku je uvedena v Ceníku Fondu zpřístupněném Kvalifikovaným investorům prostřednictvím internetových stránek statutárního ředitele Fondu [www.codyainvest.cz](http://www.codyainvest.cz).

### Kontaktní údaje

Kontaktní osobou pro úpis investičních akcií Fondu je: Bc. Martin Pšaidl, tel.: 604 293 620, e-mail: [psaidl@codyainvest.cz](mailto:psaidl@codyainvest.cz).

### Další informace o Fondu

Další informace o Fondu a veškeré dokumenty Fondu lze nalézt na internetových stránkách statutárního ředitele Fondu [www.codyainvest.cz](http://www.codyainvest.cz), případně budou Kvalifikovanému investorovi zpřístupněny na jeho žádost. Dokumenty k nahlédnutí jsou Kvalifikovaným investorům k dispozici rovněž na kontaktním místě statutárního ředitele Fondu na adrese Mojžírovo nám. 67/10, 612 00 Brno, a to každý pracovní den od 9,00 hod do 15,00 hodin.

V Brně dne 10.4.2018

Ing. Robert Hlava  
Pověřený zmocněnec statutárního ředitele  
CODYA investiční společnost, a.s.

### **Aktualizace Výzvy k úpisu ze dne 12.6.2018**

Znění bodu

#### Lhůta k úpisu investičních akcií Fondu

Úpis investičních akcií bude probíhat ode dne 16. 4. 2018 s tím, že konec lhůty k úpisu investičních akcií Fondu není stanoven. Investiční akcie Fondu budou po dobu 3 měsíců ode dne počátku lhůty k úpisu za částku 1 Kč za 1 investiční akcii Fondu zvýšenou o Vstupní poplatek.

se nahrazuje novým zněním

#### Lhůta k úpisu investičních akcií Fondu

Úpis investičních akcií bude probíhat ode dne 16. 4. 2018 s tím, že konec lhůty k úpisu investičních akcií Fondu není stanoven.

Investiční akcie Fondu jsou vydávány Fondem ode Dne zahájení vydávání investičních akcií Fondu po dobu 3 měsíců za částku 1 Kč za 1 investiční akcii Fondu zvýšenou o přírážku dle odst. 6.1 IP Statutu. Tato částka je tak platně stanovenou hodnotou investiční akcie pro toto období.

Za Den zahájení vydávání investičních akcií Fondu je považován den, kdy jsou vydány investiční akcie Fondu poprvé.

V Brně dne 12.6.2018




Ing. Robert Hlava  
Pověřený zmocněnec statutárního ředitele  
CODYA investiční společnost, a.s.

### **Aktualizace Výzvy k úpisu ze dne 10.7.2018**

V souladu s výše uvedeným textem oznamujeme, že dnem zahájení vydávání investičních akcií Fondu je den 10.7.2018. Období, kdy je investiční akcie Fondu vydávána za 1,-Kč končí 9.10.2018.

V Brně dne 10.7.2018



Ing. Robert Hlava  
Pověřený zmocněnec statutárního ředitele  
CODYA investiční společnost, a.s.